

Fermette sur 1ha 68a 17ca



VOTRE AGENCE

BONNAT

Place de la Fontaine 23220 BONNAT

Tél : 05.33.08.00.62

Site : transaxia-bonnat.fr

DPE ancienne version

**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

95

Forte émission de CO2

**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

358

Logement énergivore

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EXCLUSIVITE... Une fermette + grange + hangar + terrain attenant de 16817m² (prairie + source) et un puits. Au RDC : une entrée, un salon de 18m², une cuisine de 15m², une salle d'eau, WC et 2 chambres de 10m² chacune. Un grenier de 62m² aménageable. Une grange de 93m², un atelier de 35m², une cave et un hangar. Tél 0641133700

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 65m²

Surface du terrain : 16817m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

**Logement à consommation
énergétique excessive**